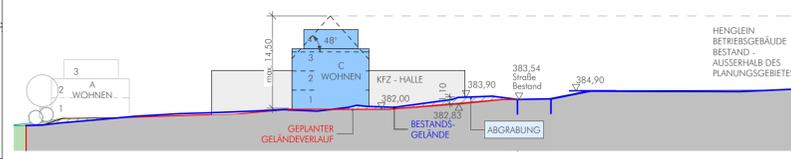
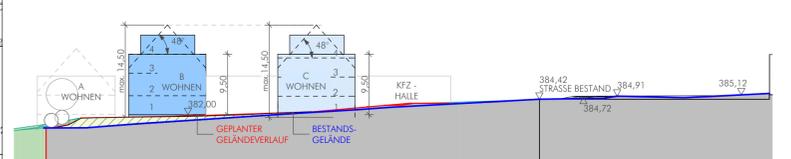


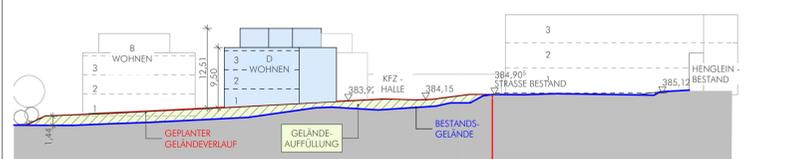
OST-WEST, SCHNITT 2 - 2



OST-WEST, SCHNITT 3 - 3



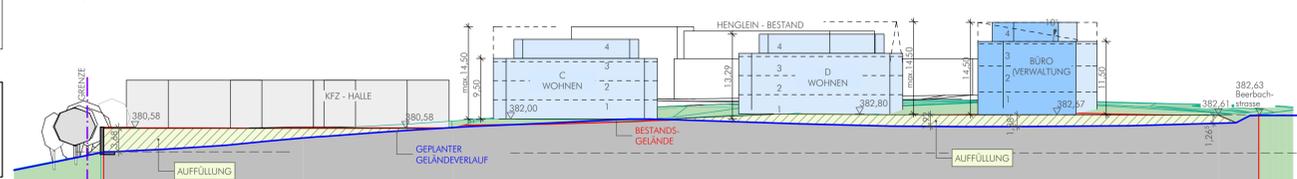
OST-WEST, SCHNITT 4 - 4



NORD-SÜD, SCHNITT A - A



NORD-SÜD, SCHNITT B - B



KARTENGRUNDLAGEN:
 Geobasisdaten © Amt für ländliche Entwicklung Mittelfranken, Verfahren Wassermungau II 197090 Dorferneuerung, Stadt Abenberg, Landkreis Roth vom 16.09.2015
 Plangrundlage Hauptversorgungsleitungen: Wasser - dxf der ZV Reckenberg -Gruppe vom 27.11.2013
 Strom und Gas - pdf der Main-Donau-Netzgesellschaft vom 25.11.2015

VERFAHRENSVERMERK zum Bebauungsplan Nr. 12 WASSERMUNGENAU "AM UNTERN BEERBACHER WEG"

- Der Stadtrat der Stadt Abenberg hat in der Sitzung vom 10.08.2015 / 26.09.2016 die Aufstellung des Bebauungsplans beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am 27.09.2016 ortsüblich bekannt gemacht.
 - Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf des Bebauungsplans in der Fassung vom 12.09.2016 hat in der Zeit vom 10.10.16 bis 11.11.16 stattgefunden.
 - Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf des Bebauungsplans in der Fassung vom 12.09.2016 hat in der Zeit vom 10.10.16 bis 11.11.16 stattgefunden.
 - Zu dem Entwurf des Bebauungsplans in der Fassung vom wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis beteiligt.
 - Der Entwurf des Bebauungsplans in der Fassung vom wurde mit der Begründung gemäß § 3, Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis öffentlich ausgelegt.
 - Die Stadt Abenberg hat mit Beschluss des Stadtrats vom den Bebauungsplan gem. § 10 Abs. 1 BauGB in der Fassung vom als Satzung beschlossen.
- Stadt Abenberg, den (Siegel)
 Werner Bäuerlein, 1. Bürgermeister
- Ausgefertigt
- Stadt Abenberg, den (Siegel)
 Werner Bäuerlein, 1. Bürgermeister, Stadt Abenberg
- Der Satzungsbeschluss zu dem Bebauungsplan wurde am gemäß § 10 Abs. 3, Halbsatz 2, BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Der Bebauungsplan ist damit in Kraft getreten.
- Stadt Abenberg, den (Siegel)
 Werner Bäuerlein, 1. Bürgermeister, Stadt Abenberg



APPELTAUER + BRANDL
 ARCHITECTEN

BEBAUUNGSPLAN NR. 12 WASSERMUNGENAU "AM UNTERN BEERBACHER WEG"

STADT LANDKREIS 91183 ABENBERG ROTH



KARTENGRUNDLAGE: Geobasisdaten © Amt für ländliche Entwicklung Mittelfranken, Verfahren Wassermungau II 197090 Dorferneuerung, Stadt Abenberg, Landkreis Roth vom 16.09.2015

PLANVERFASSER: APPELTAUER + BRANDL · ARCHITECTEN

DATUM	ÄNDERUNGEN	GEZ.
20.07.2017	a - Straßenverlauf private Straße/Weg inklusive Geländeanpassung, auch Schmitte; Müllammelplätze ergänzt; Parkflächen im Süden zuzugewandt; Grünflächen im Osten; Abwasserleitung im Norden ergänzt	PZ
PROJEKT NR.:	150901	MASSTAB: 1 : 500
BLATTGRÖSSE:	0,58 m²	GEZEICHNET: 12.09.2016 - PZ

BEBAUUNGSPLAN - ENTWURF 001 a

POSTFACH 1107 · 91101 SCHWABACH · HÖLLGASSE 3 · TEL 09122 / 8320-0 · FAX 09122 / 832099
 info@appeltauer-brandl.de · www.appeltauer-brandl.de