



Stadt Abenberg

**Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 2 Bechhofen
„Sondergebiet PV-Anlage“
mit integriertem Grünordnungsplan
und Vorhaben- und Erschließungsplan**

1. Änderung

Erläuterung und Begründung

Anlass und Ziel

Anlass und Ziel der ersten Änderung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 2 Bechhofen „Sondergebiet PV-Anlage“ ist die Verlängerung der Betriebsdauer bis einschließlich 31.12.2050. In der bisherigen Fassung ist die Betriebsdauer zum 31.12.2037 befristet.

Nach aktuellen Erkenntnissen können Photovoltaikanlagen 30 Jahre mit nur geringen Verlusten in der Stromerzeugung betrieben werden. Eine vorherige Demontage wäre somit aus ökologischen Gründen nicht sinnvoll. Zusätzlich wird der aktuell geplante Bebauungsplan Bechhofen 3 „Sondergebiet Photovoltaik II“ im Jahr 2020 in Betrieb gehen und eine Laufzeit von 30 Jahren haben. Die Versorgung dieses Bereichs mit der erforderlichen Infrastruktur (Anbindung an das Mittelspannungsnetz in Neumühle (Gemeinde Büchenbach) und die erforderliche Trafo-Anlage) stehen auf dem Gebiet des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 2 Bechhofen „Sondergebiet PV-Anlage“ und sind dafür unbedingt erforderlich. Diese beiden Anlageteile haben eine nahezu unbegrenzte Haltbarkeit.

Die Verlängerung der Laufzeit erhöht auch die langfristige Versorgungssicherheit mit alternativen Energien.

Die beiden benachbarten Bauschuttdeponien werden sich ebenfalls noch Jahrzehnte in Betrieb befinden.

Planungsumgriff und Lage

(Keine Änderung)

Ziel und Zweck

(Keine Änderung)

Flächennutzungsplan

(Keine Änderung)

Vorgaben übergeordneter Planungen

(Keine Änderung)

Wesentliche Auswirkungen

(Keine Änderung)

Flächen mit Schutzstatus

(Keine Änderung)

Naturschutzrechtlicher Ausgleich

Der naturschutzfachliche Eingriff ist bereits durch die bisher geltenden Regelungen ausgeglichen. Es ergeben sich auch hier keine Änderungen.

Umweltbericht

(Keine Änderung)

Deponierechtlicher Stand und technischer Zustand der Deponie Körper

(Keine Änderung)

Vorhaben auf den östlich angrenzenden Deponien

(Keine Änderung)

Stefan Ott Dipl.-Ing. 2020-03-07