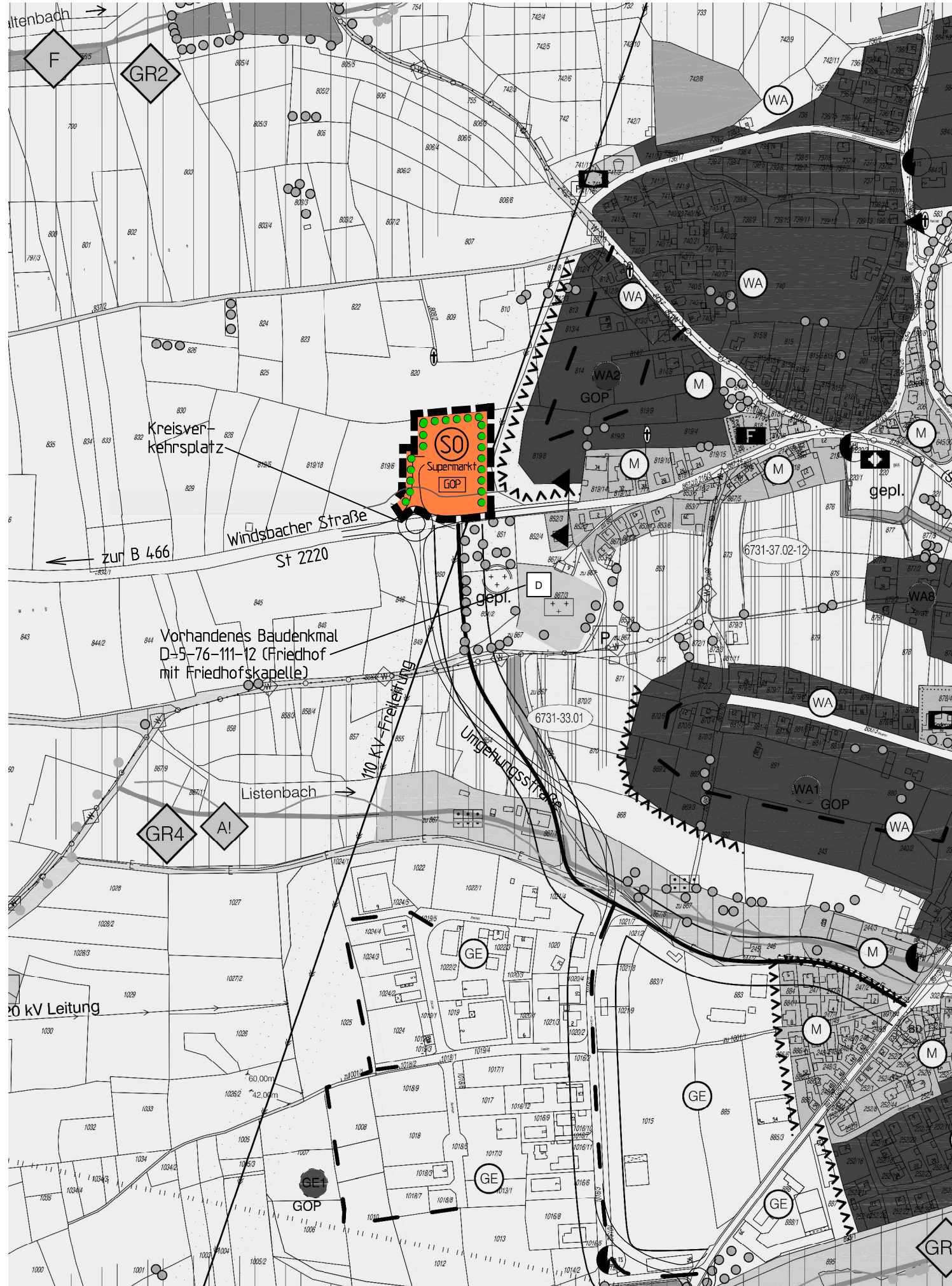
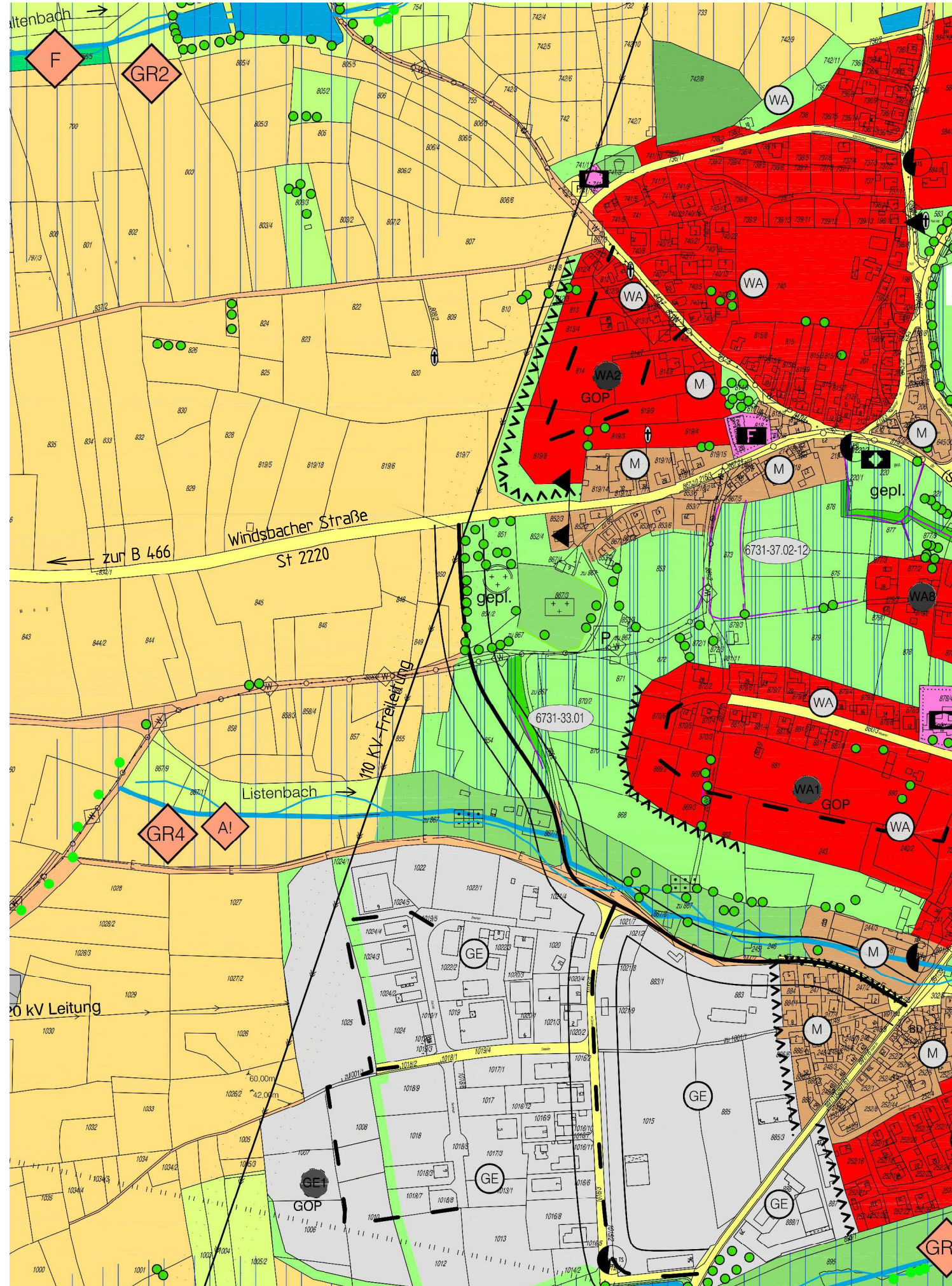


Bisher rechtswirksamer Flächennutzungsplan

16. Änderung



Verfahrensvermerke

- Der Stadtrat der Stadt Aberg hat in der Sitzung vom _____ die Aufstellung der 16. Änderung des Flächennutzungsplans beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am _____ ortsüblich bekannt gemacht.
- Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf des Flächennutzungsplans in der Fassung vom _____ hat in der Zeit vom _____ bis _____ stattgefunden.
- Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf des Flächennutzungsplans in der Fassung vom _____ hat in der Zeit vom _____ bis _____ stattgefunden.
- Zu dem Entwurf des Flächennutzungsplans in der Fassung vom _____ wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom _____ bis _____ beteiligt.
- Der Entwurf des Flächennutzungsplans in der Fassung vom _____ wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom _____ bis _____ öffentlich ausgelegt.
- Die Stadt Aberg hat mit Beschluss des Stadtrates vom _____ den Flächennutzungsplan in der Fassung vom _____ festgestellt.

Aberg, den _____

Werner Bäuerlein, 1. Bürgermeister (Siegel)

- Das Landratsamt Roth hat den Flächennutzungsplan mit Bescheid vom _____ AZ _____ gemäß § 6 BauGB genehmigt.

(Siegel Genehmigungsbehörde)

- Ausgefertigt

Aberg, den _____

Werner Bäuerlein, 1. Bürgermeister (Siegel)

- Die Erteilung der Genehmigung des Flächennutzungsplans wurde am _____ gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Der Flächennutzungsplan ist damit wirksam.

Aberg, den _____

Werner Bäuerlein, 1. Bürgermeister (Siegel)

Zeichenerklärung für Änderung

- Sondergebiet gemäß § 11 BauNVO mit der Zweckbestimmung "Supermarkt"
- Bauflächeneingrünung
- Grünordnungsplan erforderlich
- Anbauverbotszone entlang der St 2220
- Abgrenzung des Änderungsbereiches

Nachrichtliche Übernahme:

- Ortsdurchfahrtsgrenze
- Vorhandenes Baudenkmal D-5-76-111-12 (Friedhof mit Friedhofskapelle)



Stadt
Aberg

16. Änderung
des Flächennutzungsplanes
der Stadt Aberg

ENTWURF

KLOS
GmbH & Co. KG

Ingenieurbüro für Tiefbauwesen und Städteplanung
Beratung • Planung • Bauleitung • Gutachten
Alte Rathausgasse 6
91174 Spalt
www.ib-klos.de
Fon: 09175 / 7970 - 0
Fax: 09175 / 7970 - 50
Email: info@ib-klos.de

aufgestellt: 18.12.2017
geändert: 23.07.2018

C. Klos, Dipl.-Ing.