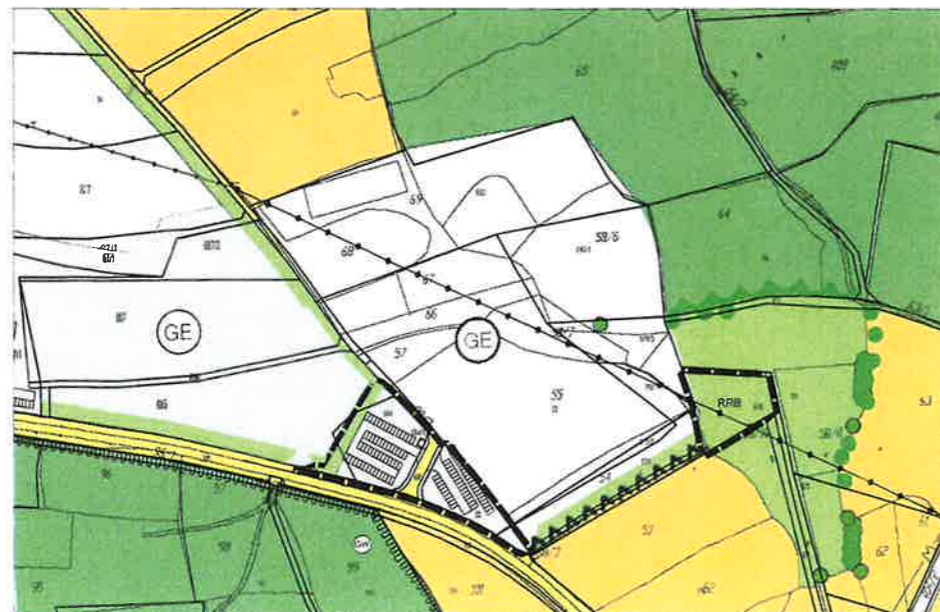


Derzeit gültiger Flächennutzungsplan der Stadt Abenberg inkl. 22. FNP-Änderung (im Verfahren)



20. Flächennutzungsplanänderung

### Legende

- Gewerbegebiet (§ 8 BauNVO)
- landwirtschaftlich genutzte Fläche
- Grünfläche
- Regenrückhaltebecken
- Nadelwald
- Einzelgehölze (Laubbaum)
- Strukturaneicherung in der Landschaft - Einzelbäume
- Strukturaneicherung in der Landschaft - Ausbildung eines Waldrandes
- Strukturaneicherung in der Landschaft - Flurdurchgrünung mit Hecken
- Straße, Weg
- Trinkwasserschutzgebiet (ergänzt)
- Umgrenzung von Flächen für Vorkehrungen zum Schutz gegen schädliche Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundes-Immissionsschutzgesetzes
- 20 kV Freileitung (ergänzt)
- Änderungsbereiche

### Verfahrensvermerk

1. Der Stadtrat der Stadt Abenberg hat in der Sitzung vom ..... die 20. Flächennutzungsplanänderung beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am ..... ortsbüchlich bekannt gemacht.
2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf des Flächennutzungsplans in der Fassung vom ..... hat in der Zeit vom ..... bis ..... stattgefunden.
3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf des Flächennutzungsplans in der Fassung vom ..... hat in der Zeit vom ..... bis ..... stattgefunden.
4. Zu dem Entwurf des Flächennutzungsplans in der Fassung vom ..... wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis ..... beteiligt.
5. Der Entwurf des Flächennutzungsplans in der Fassung vom ..... wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis ..... öffentlich ausgelegt.
6. Die Stadt Abenberg ..... hat mit Beschluss des Stadtrats vom ..... den Flächennutzungsplan in der Fassung vom ..... festgestellt.

Stadt Abenberg, den .....  
(Siegel)

.....  
Frau Susanne König 1, Bürgermeisterin

7. Das Landratsamt Roth hat den Flächennutzungsplan mit Bescheid vom ..... AZ ..... gemäß § 6 BauGB genehmigt.

.....  
(Siegel Genehmigungsbehörde)

8. Ausgefertigt

Stadt Abenberg, den .....  
(Siegel)

.....  
Frau Susanne König 1, Bürgermeisterin

9. Die Erteilung der Genehmigung des Flächennutzungsplans wurde am ..... gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsbüchlich bekannt gemacht. Der Flächennutzungsplan ist damit wirksam.

Stadt Abenberg, den .....  
(Siegel)

.....  
Frau Susanne König 1, Bürgermeisterin

Projekt <b>20. Flächennutzungsplanänderung</b> "Gewerbegebiet Karllöhe"		
Auftraggeber <b>Stadt Abenberg</b>		
Plan <b>entwurf</b>		
Plan Nr.: 1	Projekt Nr.: 22159	Maßstab: 1:5.000
Datum: 28.03.2022/28.11.2022	Plangröße: DIN A3	
Ergänzt:		
Bearbeitet: L. Ermisch, Dipl.Ing. (FH), Landschaftsarchitektin, M. von der Mehden, Dipl.Ing. (FH), Landschaftsarchitektin		
Unterschrift:		
 <b>ERMISCH</b> & PARTNER	<b>LANDSCHAFTSPLANUNG</b> Jörg Ermisch                      Lucia Ermisch Dipl.Ing. (FH)                      LandschaftsArchitekten Gartenstraße 13                      91154 Roth Tel. 09171/87549                      Fax. 09171/87560 www.Ermisch-Partner.de / info@Ermisch-Partner.de	

